

Wohnen an den Breitwiesen

Weingarten (Baden)
Quartiersentwicklung

In der Gemeinde Weingarten (Baden) im Landkreis Karlsruhe soll eine zeitgemäße Siedlung mit hohem architektonischen Anspruch und nachhaltiger Bauweise entstehen. Dafür wird eine brachliegende, teils ehemals gewerblich genutzte Fläche von rund 3,6 Hektar umgenutzt. Im dazu ausgelobten Realisierungswettbewerb der Hoepfner Cherverny Liegenschaften GmbH & Co. KG bewertete das Preisgericht sechs Arbeiten. Der Entwurf von schneider+schumacher mit Rainer Schmidt Landschaftsarchitekten erhielt dabei den 3. Preis, die Jury lobte vor allem die architektonische Anmutung der Häuser und die Gestaltung der Quartiersplätze.

Entworfen wurde ein naturbezogenes Stadtquartier für junge Familien mit verschiedenen Baufeldern, die sich als aufgelöster Blockrand um Zwischenräume mit hohem Grünanteil und umfangreichen Baumpflanzungen gruppieren. Allem übergeordnet ist das Ideal der nachhaltigen Stadtentwicklung und klimaresilienten Bebauung. Dabei spielen einfache, kompakte Bauweisen in Kombination mit einem Ansatz an seriellem Bauen eine übergeordnete Rolle. Die Gebäude werden als ...



Wohnen an den Breitwiesen

Weingarten (Baden)
Quartiersentwicklung

Holzrahmenbauweise weitestgehend im Werk vorgefertigt und auf dem massiven Sockel der Tiefgarage errichtet.

Der Wohnungsmix mit etwa 240 Wohnungen setzt sich aus Zwei- bis Vier-Zimmer-Wohnungen zusammen. Flexible Gebäudestrukturen und Grundrisse bieten eine hohe Nutzungsvielfalt, belebte Erdgeschosszonen entlang des Quartiersplatzes bereichern das Viertel mit Angeboten wie Bäckerei, Hausaufgaben- und Nachbarschaftshilfe, Co-Working und Quartierstreff.

Technische Daten:

