

Technisches Rathaus Mannheim

Mannheim, 2016 - 2020
Büro-/Verwaltungsbauten

Im Generalplanerwettbewerb "Neubau Technisches Rathaus Mannheim, Glücksteinquartier" ausgelobt von der GBG - Mannheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH konnte sich der Entwurf von schneider+schumacher gegen 18 weitere teilnehmende Büros durchsetzen und erzielte den 1. Preis. Das neue Gebäude bietet Raum für rund 700 Mitarbeiter in einem attraktiven bürgernahen Serviceumfeld. Spatenstich war im Sommer 2018. Am 1. Januar 2021 wurde das Neue Technische Rathaus offiziell an die Stadt Mannheim übergeben und in der zweiten Jahreshälfte bezogen.

Der Entwurf sticht durch den zweigeteilten 13-stöckigen Büroturm hervor. Die transparente Glasfassade unterstreicht den Charakter eines öffentlichen Ortes. Der Haupteingang befindet sich in der Glücksteinallee. Von hier aus ist sowohl das Foyer des gesamten Rathauses zugänglich, als auch der Bürgerservice im 1. Obergeschoss sowie der Sitzungsbereich und das Klimaschutzkompetenzzentrum.

<https://youtu.be/9awJ4ZizG6E>



Technisches Rathaus Mannheim

Mannheim, 2016 - 2020
Büro-/Verwaltungsbauten

href="https://www.rnz.de/nachrichten/mannheim_ar-tike-
l,-Mannheim-Mannheimer-Rathaus-wird-ein-Glasbau-mit-Aus-sichtsturm-_arid,190973.html" target="_blank" rel="noopener"
data-htmlarea-external="1">"Mannheimer Rathaus wird ein Glasbau mit Aussichtsturm" in der RNZ vom 11.05.2016
["Technisches Rathaus: Rohbau fertig"](#) im Mannheimer Morgen vom 25.06.2020

Bilder 3+4: GBG / Gero Ulmrich



Technisches Rathaus Mannheim

Mannheim, 2016 - 2020
Büro-/Verwaltungsbauten

Muhammad (Wettbewerb)

Tragwerksplanung: osd - office for structural design

Haustechnik: Büro ingplan

Brandschutz: hhp Berlin

Fassade: Prof. Michael Lange Ingenieurgesellschaft

Außenanlage: GTL, Kassel

Bruttogrundfläche: ca. 26.000 m²

Nettogrundfläche: ca. 21.000 m²

Brutto Rauminhalt: ca. 90.000 m³