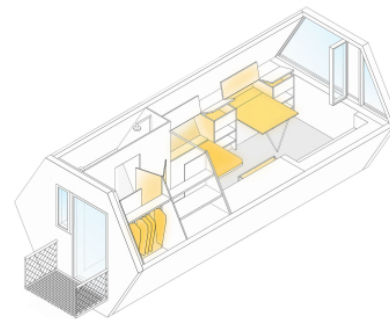
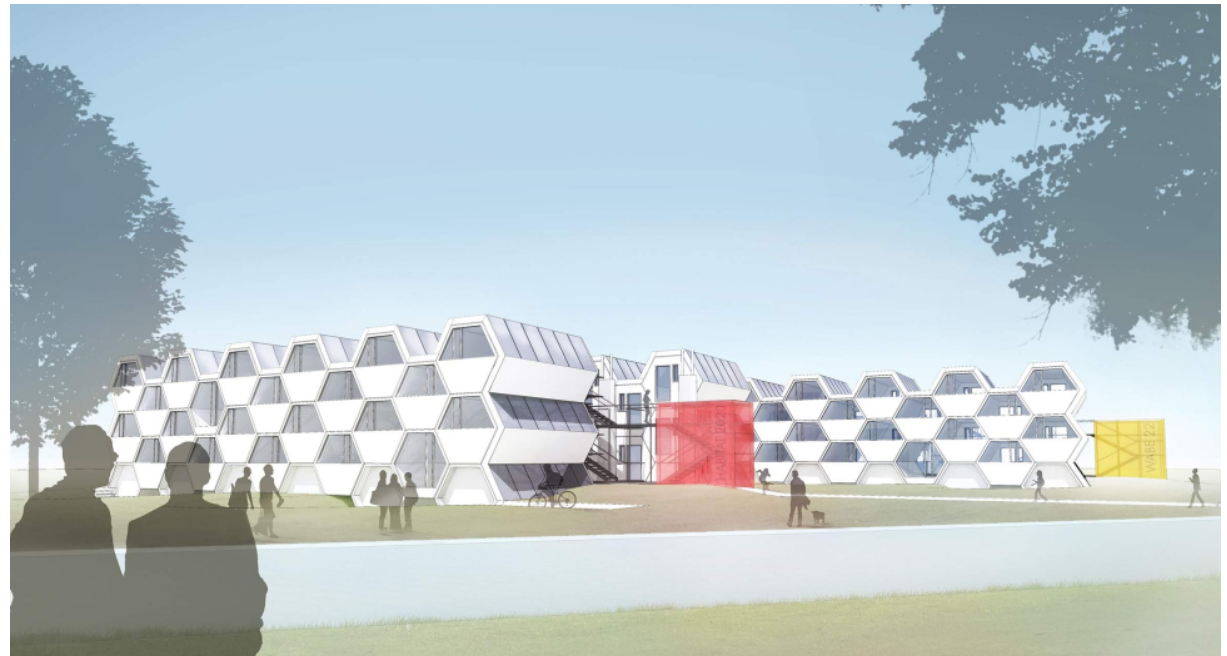


Studentenwohnheim auf Zeit

Seestadt Aspern, 2014
Wohnbauten

Das Prinzip der Bienenwabe beruht auf maximaler Materialökonomie: Mit geringstem Materialeinsatz wird das größtmögliche Volumen hergestellt. Für das Studentenwohnheim auf Zeit wird diese faszinierende Bauform der Natur in eine besondere, temporäre Raumqualität übersetzt, die - massiv, robust und speicherfähig - in effizienter Modulbauweise errichtet werden kann. Dank der versetzten Stapelung der Kleinstwohneinheiten wird eine kompakte Identität erzielt, die leicht erkennbar ist und direkt einleuchtet. Sie verleiht der temporären Anlage jenen unverwechselbaren Charakter, der über einen hohen Identifikationswert verfügt - alles andere als ein Container-Dorf! Jede Wohneinheit verfügt über eine Nutzfläche von 13,5 m² und ist mit einer vollwertigen Kompaktsanitärgruppe ausgestattet (Dusche, Waschtisch und WC). Der Raumeindruck wird durch die Aufweitung der 'Wabenröhre' im Schnitt wesentlich erweitert durch die ost- und westorientierten Fensterflächen noch gesteigert. Je nach Tätigkeit können die pfiffigen Einbaumöbel im Tagesverlauf zu- oder weggeklappt werden und ermöglichen so, wie bei einem 'Wohnwagen', viele Nutzungsvarianten auf kleinstem Raum. In derselben ...



Studentenwohnheim auf Zeit

Seestadt Aspern, 2014
Wohnbauten

Geometrie können auch Paarwohnungen und vielfältige Gemeinschaftsräume, wie z.B. Küchen mit Esszimmer, Lese- oder Fernsehzimmer und Fitnessräume, sowie Abstellräume aller Art eingerichtet werden.

Auch die städtebauliche Doppelfigur - 'Wabe 22' und 'Habitat 2020' - spiegelt mit einem Augenzwinkern den interessanten, temporären Charakter der Anlage wider: Jeweils zwei der vier geplanten Wabenzeilen werden über eine mittige Erschließung zusammengekoppelt. Dieser Bereich wird als großzügige, offene und verbindende Kommunikationszone ausgebildet. Besonders das 'Oberdeck' lädt dabei im Sommer zum gemeinsamen Grillen und Chillen ein.

Die konsequente Ost-West-Orientierung der Zeilen unterstützt nicht nur die einfache Orientierbarkeit, sondern auch den, dank idealer Belichtungsverhältnisse hohen Wohnwert, sowie das ambitionierte Energieziel, da eine direkte Südbesonnung konsequent ausgeschlossen wird. Der Anteil der Außenfenster und -türen beträgt im Verhältnis zur Außenwandfläche ca. 25%. Je nach städtebaulicher Situation und Umfeld sind im Zuge des 'Versetzens' der Module viele ...

Studentenwohnheim auf Zeit

Seestadt Aspern, 2014
Wohnbauten

andere Konfigurationen denkbar, die bei einer
'Erhöhung' der Anlage auch problemlos eine
Liftanlage aufnehmen könnten.

Technische Daten:

Typologien: Wohnbauten

Leistungsphasen: 1

Zertifikate: Niedrigenergiehaus - 25 kWh/m²a

Bauherr/Auslober: WBW-GPA in Kooperation mit
OEAD- Wohnraumverwaltungs GmbH

home4students- Öster. Studentenförderungstiftung
Wien 3420 Aspern Development

Projekt Architekt: Eckehart Loidolt, Till Schneider

Team: Johannes Bretschneider, Maciej Cieplucha,
Lorenzo Menato

Bruttogrundfläche: 1.990 m²

Brutto Rauminhalt: 6.180 m³

Baukosten: ca. 5,2 Mio. €