

## Sanierung ehem. Amerikanisches Konsulat

Frankfurt am Main, 2005 - 2007  
Büro-/Verwaltungsbauten, Denkmal

schneider+schumacher übernahm die schonende Revitalisierung des ehemaligen Amerikanischen Generalkonsulats (bis 2005) in der Frankfurter Siesmayerstraße. Der Entwurf für das 1956 fertiggestellte Gebäude stammt vom renommierten amerikanischen Büro SOM Skidmore, Owings & Merrill. 1986 wies das Land Hessen das fünf-geschossige Gebäude als Kulturdenkmal aus. In Abstimmung mit dem Denkmalschutzamt und unter Berücksichtigung der gesetzlich vorgeschriebenen Wärme-, Schall- und Brandschutzvorschriften wurden die Fassade sowie der gesamte Innenausbau erneuert. Dabei wurden Materialien und Ausführung in Anlehnung an den Originalentwurf gewählt. Im EG und im 1. OG wurde eine Pfosten-Riegel-Fassade mit nach außen klappbaren Fensterelementen und außenliegendem Sonnenschutz geplant. Im 2. und 4. Geschoss wurde die Fassade mit Dreh-Kipp-Verbundfenstern mit innenliegendem Sonnenschutz ausgeführt. Die vorhandene Stahlbeton-Skelett-Konstruktion mit Unterzügen und Kassettendecken blieb weitgehend erhalten. Im Untergeschoß wird anstelle des zurzeit vorhandenen Kriechkellers eine Tiefgarage ausgebildet. Das ...



## Sanierung ehem. Amerikanisches Konsulat

Frankfurt am Main, 2005 - 2007  
Büro-/Verwaltungsbauten, Denkmal

Projekt ist ein Beispiel für behutsame Denkmalpflege die dennoch zeitgemäßen energetischen Gesichtspunkten gerecht wird.

Technische Daten:

Bauherr/Auslober: G&P Grundstücksentwicklungs GmbH & Co. Siesmayerstrasse KG

Typologien: Büro-/Verwaltungsbauten, Denkmal

Bruttogrundfläche: oberirdisch: 4.050 m<sup>2</sup>,  
unterirdisch: 1.995 m<sup>2</sup>

Projekt Architekt: Michael Schumacher

Projektleitung Planung: Kai Otto, Peter Mudrony

Leistungsphasen: 1-5

