

## neunerHaus

Wien, 2011 - 2012  
Wohnbauten

Das neue Wohnhaus für Obdachlose bietet seinen Bewohnern einen hohen Qualitätsstandard und annehmbaren Komfort. Die helle und freundliche Atmosphäre hilft dabei, Wohn- und Lebensgewohnheiten auf selbstbestimmte Art zu verändern. Das neue, offene Haus verfügt über insgesamt 68 Wohneinheiten. Informelle Treffpunkte und einladende Gemeinschaftsräume an der Gebäudeecke, die über offene, tagesbelichtete Gänge erreicht werden können, schaffen ein kommunikatives Klima, das zum Austausch und zur zwischenmenschlichen Interaktion anregt. Die Gänge weiten sich zwischen Lift und Treppenhaus großzügig auf, um das kurzfristige Verweilen zu ermöglichen und gewähren Einblick in einen der Gemeinschaftsbereiche. Diese können von den Bewohnern thematisch gestaltet werden (Lesecke, Spielzimmer, Bastelraum - sogar für eine gemeinsame Kochecke wären die Installationen vorhanden). Das Erdgeschoss enthält die Büros und Pausenräume der Heimleitung und auch die von außen frequentierten Arztpraxen. Ebenfalls befindet sich hier der große Gemeinschaftsraum mit Küche im Innenhof. Die Außenbereiche sind offen gestaltet und von den ...



## neunerHaus

Wien, 2011 - 2012  
Wohnbauten

angrenzenden Räumen aus nicht nur einsehbar  
sondern auch zusammenhängend nutzbar.

Technische Daten:

Typologien: Wohnbauten

Leistungsphasen: 1

Bauherr/Auslober: neunerHAUS / WBV-GPA  
Gesellschaft m.b.H

Projekt Architekt: Eckehart Loidolt, Till Schneider

Projektleitung Planung: Eckehart Loidolt

Team: Conny Hermann, Brian Hoy, Ruth Köchl,  
Lorenzo Menato, Sebastian Pernegger

Tragwerksplanung: Bollinger Grohmann Schneider  
ZT GmbH, Wien

Bauphysik: teamgmi Ingenieurbüro GmbH, Wien

Außenanlage: Rajek Barosch Landschaftsarchitektur,  
Wien

Bruttogrundfläche: 3.558 m<sup>2</sup>

Brutto Rauminhalt: 5.925 m<sup>3</sup>